CASALANZ INMOBILIARIA

Princesa Ico, 64 - Alto
PLAYA HONDA

928 821 674 661 578 297
Ihre deutsche Ansprechpartnerin
Your english speaking agent

VENTA CASA EN TAHICHE

Referencia	5435
Operación	Venta
Tipo	Casa
M2	197
Parcela	573
Nº Dormitorios	4
Nº Baños	3
Descripción	Lanzarote. Tahiche. Ubicada en una tranquila zona residencial de viviendas unifamiliares de nivel medio-alto, ofrece un entorno donde el silencio y la privacidad forman parte del día a día. Aquí no hay tráfico de paso ni carreteras que alteren la tranquilidad del barrio, convirtiéndose en un lugar ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.La vivienda cuenta con 197 m² construidos sobre una parcela de 573 m², perfectamente legalizados e inscritos en el Registro de la Propiedad. Toda la documentación, boletines e instalaciones se encuentran al día, lo que aporta una tranquilidad adicional al futuro propietario.La planta principal alberga un acogedor hall de entrada, un amplio salón, un aseo de cortesía y una espaciosa cocina completamente renovada en 2020. Desde la cocina se accede a una práctica solana equipada con lavadora y secadora.En la planta superior encontramos la zona privada de la vivienda, compuesta por dos amplios dormitorios, un elegante vestidor, un gran cuarto de baño y una magnífica terraza desde la que se disfrutan bonitas vistas al mar y al paisaje volcánico característico de Lanzarote.Uno de los grandes valores añadidos de esta propiedad es la existencia de una zona actualmente configurada como apartamento independiente.Dispone de dos dormitorios (uno de ellos ahora adaptado como salón-cocina con sofá cama), un baño completo, acceso independiente y salida directa a la amplia terraza, funcionando actualmente como alojamiento vacacional. Sin embargo, mantiene una puerta interior que comunica con la vivienda principal, permitiendo integrarlo fácilmente cuando se desee.Esta versatilidad abre numerosas posibilidades: alquilarla, crear un apartamento para familiares o invitados, disponer de una oficina profesional independiente, una consulta, un estudio o una amplia zona de trabajo desde casa.La amplia terraza y las diferentes zonas exteriores invitan a disfrutar del excelente clima durante todo el año. El amplio jardín aporta privacidad y crea un ambiente especialmente agradable tanto para el descanso como para reuniones familiares o con amigos.La propiedad dispone además de un gran garaje doble, ofreciendo espacio suficiente tanto para vehículos como para almacenaje.Se trata de una propiedad cuidada con esmero, con una distribución muy funcional y una extraordinaria flexibilidad de uso, difícil de encontrar en el mercado actual.Una oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia, tranquila y con la ventaja de disponer de un espacio independiente que puede adaptarse a las necesidades presentes y futuras de sus propietarios.
Municipio	Teguise
Localidad	Tahiche
Provincia	Lanzarote
Precio	650.000,00 Euros
Calificación energética de la vivienda	En trámite
Enlace web	https://www.casalanz.es/es/venta/casa-tahiche-teguise-lanzarote-2568.php?id=2568

















Visite nuestra web www.casalanz.es/