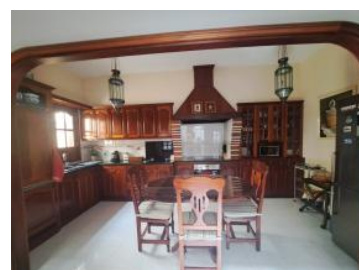
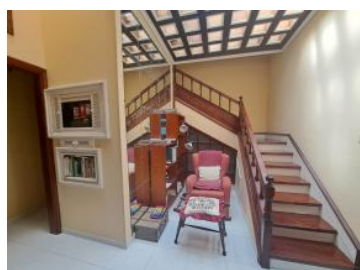


## VENTA PISO EN ARRECIFE CENTRO

Referencia	5430
Operación	Venta
Tipo	Piso
M2	200
Parcela	
Nº Dormitorios	3
Nº Baños	3
Descripción	Lanzarote. Singular vivienda en pleno centro de Arrecife caracterizada por sus dimensiones, luminosidad y sus buenas calidades en maderas, cristales, elementos decorativos, etc. Situada en un edificio de tan solo dos viviendas y con acceso desde dos diferentes calles, ofrece privacidad, comodidad y múltiples posibilidades de aprovechamiento. Ubicada en primera planta, la vivienda destaca por sus espacios generosos y su abundante luz natural. Dispone de tres dormitorios dobles, dos de ellos con baños en suite, despacho independiente, otro baño, cómoda cocina independiente elaborada en maderas nobles con acceso a patio interior, despensa, acogedora sala de lectura y un elegante salón-comedor de buenas dimensiones, ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La propiedad cuenta con una cuidada carpintería interior de madera maciza y ventanas con doble acristalamiento de alta gama que insonoriza prácticamente toda la vivienda. Destaca especialmente la zona que da acceso a la vivienda que está presidida por una elegante escalera interior de madera, un amplio distribuidor con lucernario superior que aporta una extraordinaria luminosidad y una agradable sensación de amplitud. Desde la vivienda se accede a la planta ático mediante una escalera interior. En esta planta ático encontramos una habitación y un baño. Además, este magnífico espacio es complementado con una amplia terraza con pérgola y zona de barbacoa orientada al sur, un lugar perfecto para disfrutar del clima privilegiado de Lanzarote, organizar reuniones al aire libre o crear una zona de ocio independiente. En este nivel, también hay un área de lavandería, tendedero y práctico trastero ideal para almacenaje. Gracias a sus dos entradas, distribución y superficie, existe la posibilidad de segregación para convertir la propiedad en dos viviendas independientes, lo que la convierte en una interesante oportunidad tanto para residencia habitual de familias extensas o como inversión. Una vivienda con carácter propio, amplios y funcionales espacios, acabados de alta calidad y una ubicación inmejorable en el corazón de Arrecife, a pocos minutos de todos los servicios, comercios y zonas de interés de la ciudad.
Municipio	Arrecife
Localidad	Arrecife centro
Provincia	Lanzarote
Precio	475.000,00 Euros
Calificación energética de la vivienda	En trámite
Enlace web	<a href="https://www.casalanz.es/es/venta/piso-arrecife-centro-arrecife-lanzarote-2563.php?id=2563">https://www.casalanz.es/es/venta/piso-arrecife-centro-arrecife-lanzarote-2563.php?id=2563</a>





Visite nuestra web [www.casalan.es/](http://www.casalan.es/)