

**928 821 674 661 578 297** 

Ihre deutsche Ansprechpartnerin Your english speaking agent

## VENTA DUPLEX EN COSTA TEGUISE

 Referencia
 5373

 Operación
 Venta

 Tipo
 Duplex

 M2
 117

Parcela

Nº Dormitorios 3 Nº Baños 3

Descripción

Lanzarote. Costa Teguise. Esta luminosa vivienda de 117 m² se encuentra en una de las zonas más tranquilas y mejor situadas de Costa Teguise, dentro de una urbanización privada con piscina comunitaria y con tan solo once vecinos. Su ubicación dentro del complejo es especialmente privilegiada. Al ser una vivienda semiadosada, disfruta de una magnífica ventilación y una luz natural extraordinaria gracias a sus numerosas ventanas laterales, un detalle que marca la diferencia frente a otras propiedades similares. La casa se distribuye en dos plantas y ofrece un ambiente cálido y funcional. En la planta baja, un amplio salón comedor con grandes ventanales se abre directamente a la terraza y a la zona de piscina privada, creando una conexión perfecta entre interior y exterior. La cocina, independiente y completamente equipada, combina funcionalidad y estilo, mientras que los detalles en madera aportan un toque acogedor a todo el conjunto.La propiedad cuenta además con una solana y un pequeño trastero que aportan comodidad en el día a día. En la planta alta se encuentran los tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite y balcón con vistas al mar. Los otros dos dormitorios comparten dos baños completos, uno con bañera y otro con ducha, ambos con luz natural y vistas abiertas. La zona exterior es un verdadero refugio de tranquilidad, con una piscina privada, una zona chill out y un comedor exterior perfecto para disfrutar del clima de Lanzarote durante todo el año. El entorno es muy silencioso y la comunidad, cerrada y cuidada, transmite sensación de privacidad y bienestar.En definitiva, una vivienda con carácter y encanto, pensada para quienes buscan calidad de vida y ese ritmo pausado que solo Lanzarote puede ofrecer. Ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar largas temporadas junto al mar. !!! Llámanos para más información y visita !!!

MunicipioTeguiseLocalidadCosta TeguiseProvinciaLanzarotePrecio469.000,00 Euros

Calificación energética de la vivienda En trámite

Enlace web <a href="https://www.casalanz.es/es/venta/duplex-costa-teguise-teguise-lanzarote-2516.php?id=2516">https://www.casalanz.es/es/venta/duplex-costa-teguise-teguise-lanzarote-2516.php?id=2516</a>





























