

## KAUF VILLA EN LAS BREÑAS

Referenz	5382
Suche	Kauf
Typ	Villa
M2	220
Grundstück	1100
Schlafzimmer	4
Badezimmer	5
Beschreibung	<p>Lanzarote. Las Breñas. Erstrangige und fabelhafte Villa mit einzigartigen Sonnenuntergängen und aufgeteilt in ein Hauptgebäude, zwei unabhängigen Apartments und ein Studio. Das Eigentum befindet sich auf 1.100 qm Grundstück, umgeben von einer Mauer aus Naturvulkangestein. Weitläufige Flächen mit einem grossen Schwimmbad, welches zu einem erfrischenden und erholsamen Bad einladen. Mehrere Terrassen mit Panoramablick, gepflegte Gärten im Zen Stil und ein hübscher, gemütlicher Grillplatz mit Kräutergarten sowie mehrere romantische Ecken, laden immer wieder dazu ein, die Seele baumeln zu lassen. Die Hauptvilla besteht aus einem Schlafzimmer mit grossem begehbaren Kleiderschrank und en suite Badezimmer aus italienischem Marmor und Jacuzzi. Mit einer Schiebetür gelangt man zu einem kleineren privaten Pool mit Panoramablick aufs Meer. Das grosszügige Wohnzimmer mit Designermöbeln, Bibliothek und Kamin ist mit grossen Schiebetüren ausgestattet, die auf eine grossflächige Terrasse, teils mit Pergola geschützt, führen. Auch hier befinden sich viele gemütliche Ecken und ein halboffenes Chill out Zimmer auf dem Dach, um die Sterne und den Ausblick zu genießen. Das Esszimmer und die anliegende Küche mit Zugang zum Grillplatz und Garten bieten viel natürliches Licht. Im Keller befindet sich eine typische, rustikale Bodega mit Antikmöbeln, Ziegelsteinen und einem Innergarten mit einem riesigen Naturvulkanstein und Gästetoilette. Die Apartments bieten jeweils ein Schlafzimmer mit begehbarem Einbauschränk und Waschraum, separater Küche und Wohnzimmer und haben eine eigene Terrasse und Parkplatz. Das Eigentum bietet hochwertige Baumaterialien, sowohl Lärm-, Wärme- und Kälteabdichtung, eine Preininstallation für Klimaanlage, ein grosses Wasserreservoir und einen Parkplatz mit Drehscheibe, damit das Auto wieder bequem in Ausgangsposition steht. Diese und viele andere Details garantieren, dass dieses Eigentum einzigartig ist. Ein wahres Juwel im Atlantik.</p>
Gemeinde	Yaiza
Ortschaft	Las Breñas
Insel	Lanzarote
Energiezertifikat für die Immobilie	Anstehend
Preis	1.299.000,00 Euros
Weblink	<a href="https://www.casalanz.es/es/kauf/villa-las-brenyas-yaiza-lanzarote-933.php?id=933">https://www.casalanz.es/es/kauf/villa-las-brenyas-yaiza-lanzarote-933.php?id=933</a>





Besuchen Sie unsere Website [www.casalanz.es/](http://www.casalanz.es/)