

## KAUF BAUGRUNDSTÜCK EN TÍAS-AS

Referenz	5416
Suche	Kauf
Typ	Baugrundstück
M2	2423
Grundstück	2423
Schlafzimmer	0
Badezimmer	0
Beschreibung	<p>Lanzarote. Tías. Wunderschönes, 2.423 m<sup>2</sup> großes Grundstück in einer sehr begehrten Lage mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer von Arrecife bis Puerto del Carmen. Das Grundstück bietet verschiedene Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich sowohl für Wohnprojekte als auch als Kapitalanlage. Derzeit liegt beim Rathaus ein vorläufiger Bebauungsplan zur Aufteilung in zwei Parzellen vor. Es besteht die Möglichkeit, das Grundstück in zwei unabhängige Einheiten aufzuteilen, was den Bau eines Wohnhauses von bis zu 300 m<sup>2</sup> auf einem 1.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück und eines zweiten von 200 m<sup>2</sup> auf einem 1.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück ermöglichen würde. Alternativ kann die gesamte Fläche für den Bau einer einzigen Immobilie von bis zu 500 m<sup>2</sup> genutzt werden. Eine hervorragende Option für alle, die ein oder zwei Wohnhäuser in einer ruhigen Umgebung mit großem Potenzial und exklusivem Charakter errichten möchten.</p>
Gemeinde	Tías
Ortschaft	Tías
Insel	Lanzarote
Energiezertifikat für die Immobilie	Anstehend
Preis	229.000,00 Euros
Weblink	<a href="https://www.casalanz.es/es/kauf/baugrundstuck-tias-tias-lanzarote-2556.php?id=2558">https://www.casalanz.es/es/kauf/baugrundstuck-tias-tias-lanzarote-2556.php?id=2558</a>



Besuchen Sie unsere Website [www.casalanz.es/](http://www.casalanz.es/)