

KAUF HAUS EN YAIZA

Referenz	5389
Suche	Kauf
Typ	Haus
M2	250
Grundstück	525
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Beschreibung	Lanzarote. Yaiza. Wunderschöne, private Villa mit herrlichem Panoramablick auf die Berge und Timanfaya, mit eigenem Pool und separatem Arbeitszimmer. Sie liegt in einer privaten Wohnstraße, die Ruhe bietet, und das Haus verbindet auf perfekte Weise Geräumigkeit, Funktionalität und Komfort. Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohnzimmer und ein Essbereich, die durch große Glastüren mit dem Poolbereich, den Terrassen und dem Grillbereich verbunden sind und für viel Tageslicht sorgen. Die moderne Küche ist separat und komplett mit Elektrogeräten ausgestattet und verfügt über einen kleinen Essbereich, eine Speisekammer und eine Waschküche. Auf derselben Etage befinden sich eine praktische Toilette und ein fabelhaftes Schlafzimmer mit Bad en suite, zwei großen Einbauschränken und einem Frisiertisch. Im Obergeschoss befinden sich ein geräumiges Badezimmer und zwei komfortable Schlafzimmer, von denen eines als Fitnessraum eingerichtet ist. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu großen Terrassen durch Glastüren, die für viel Licht sorgen. Von den Terrassen aus genießt man einen wunderschönen Panoramablick auf das Dorf, die Berge und Timanfaya. Es sind ideale Orte zum Entspannen, Lesen oder einfach nur, um das privilegierte Klima der Insel zu genießen. Als Mehrwert bietet die Immobilie ein separates Studio, das aus einem gemütlichen Wohnbereich mit integrierter Küche mit Esstheke und einem Badezimmer besteht. Neben dem Wohnzimmer befindet sich ein Raum, der leicht in ein Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Dieser Raum eignet sich ideal für die Unterbringung von Familienangehörigen oder Gästen oder um eine Rendite zu erzielen. Im Außenbereich bietet das Haus einen gepflegten Freizeitbereich, der zum Genießen einlädt. Der private Pool ist optimal nach Süden ausgerichtet, sodass er den ganzen Tag über Sonne garantiert und vor Wind geschützt ist. Der Pool wird durch eine komfortable Außendusche und einen Grillbereich ergänzt. Das Anwesen verfügt außerdem über einen Abstellraum, mehrere Ecken wie Garten/Gemüsegarten und Parkplätze auf dem Grundstück mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Das Haus wird teilmöbliert und in gutem Zustand verkauft, bezugsfertig und ideal für diejenigen, die Lebensqualität mit einer Immobilie suchen, die komfortable und angenehme Räume in einer angenehmen und exklusiven Umgebung bietet.
Gemeinde	Yaiza
Ortschaft	Yaiza
Insel	Lanzarote
Energiezertifikat für die Immobilie	Anstehend
Preis	650.000,00 Euros
Weblink	https://www.casalanz.es/es/kauf/haus-yaiza-yaiza-lanzarote-2526.php?id=2528





Besuchen Sie unsere Website www.casalanz.es/